



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 26-00-1778 / 15.03.2007 г.

РЕШЕНИЕ № ВА 147-ПР/ 2007 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3, във връзка с ал. 1, т. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и предоставена писмена информация от възложителя по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на „Градинско – складов център”.

Местоположение на инвестиционното предложение: поземлен имот № 72624.474.23, площ 9.998 дка, в землището на гр. Добрич, общ. Добрич

Възложител: “ДОВЕРИЕ- БРИКО”АД, гр. София
адрес: район “Лозенец”, пл.”Папа Йоан Павел II” № 1, Бизнес център
“България 2000”

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на градинско-складов център и включва следните обекти:

“Открит склад” за градинско обзавеждане- люлки, камини, плочници, барбекю

“Градинско озеленяване”- едроразмерни храсти, дървета и цветя.

“Открит склад” за пакетирани стоки.

Предвижда се изграждане на обслужващ паркинг и подобряване на транспортните връзки извън територията на имота.

Инвестиционното предложение попада в т. 10, буква “б” от Приложение № 2 на ЗООС.

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни изменения в околната среда. Площадката се намира в близост до индустриалната зона на гр. Добрич.
2. По време на строителството и при нормална експлоатация на обекта не се очаква значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
3. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси и енергии.
4. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. Електрозахранването на имота ще се осъществи според бъдеща съгласувана схема на електрозахранване на района и в съответствие със становище на Е.ОН България Мрежи АД. Предвижда се изграждане на трафопост.
6. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от етернитов водопровод ф 400, захранващ ж.к.”Добротица” отвеждането на битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат в канализационен клон ф 600 към ж.к. “Добротица”

7. Строителството ще се осъществи само в границите на имота.
8. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат защитени със закон територии, влажни зони, местообитания, санитарно-охранителни зони и обекти, подлежащи на здравна защита.
9. За района, в който попада избраната площадка, не е констатирано наличие на паметници на културно-историческото наследство.
10. За инвестиционното предложение са информирани: кмета на община Добрич - вх. No 70-00-221/ 09.03.2007 г, а засегнатото население с обява на информационното табло в кметството на община Добрич (Протокол от 13.03.2007 г) и с обява във вестник Добруджанска трибуна от 12.03.2007 г. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ–Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 1 месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ–Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок.

дата: 10.04.2007

ДИРЕКТОР: /П/

инж. Синан Мехмед